



**REGIONE ABRUZZO**  
**Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI**  
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti  
C.F. e P. Iva 02307130696

**DELIBERAZIONE  
DEL  
DIRETTORE GENERALE**

N. **1123** DEL **21 AGO. 2014**

**DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

**OGGETTO:** Lavori di: " **Manutenzione per la sostituzione degli infissi esterni al 2° piano del servizio Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano**" **Approvazione Stima Sommaria - Affidamento lavori mediante procedura in economia ai sensi dell'art. 125 D.Lvo n. 163/2006 - Ditta LARA srl di Altino. Provvedimenti.**  
**CIG : Z0210034FF - CUP: H43G14000160002**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Francesco Nicola Zavattaro, nominato con delibera della Giunta Regionale d'Abruzzo n.24 del 18 gennaio 2013 ai sensi del vigente decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore Responsabile dell'**Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni** del giorno 07.08.14;

**DATO ATTO** dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Direttore della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

**ACQUISITI** i pareri espressi ed attestati in calce dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario Aziendale, per quanto di rispettiva competenza,

**DELIBERA**

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

Parere favorevole \_\_\_\_\_ **Il Direttore Amministrativo Aziendale**  
( Dr. Stefano SPADANO)

Parere favorevole \_\_\_\_\_ **Il Direttore Sanitario Aziendale**  
( Dr. Pasquale FLACCO)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Francesco Nicola Zavattaro)



## ***Proposta di deliberazione***

***per il***

***Direttore Generale***

Il Direttore Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Progettazioni, Gestione Patrimonio e Manutenzione Impianti, previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

**OGGETTO:** Lavori di: "Manutenzione per la sostituzione degli infissi esterni al 2° piano del servizio Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano" Approvazione Stima Sommaria - Affidamento lavori mediante procedura in economia ai sensi dell'art. 125 D.Lvo n. 163/2006. Ditta LARA srl di Altino - Provvedimenti.  
**CIG:** Z0210034FF - **CUP:** H43G14000160002

### **PREMESSO:**

**CHE**, il responsabile del servizio Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano, con nota del 7/12/2011, ha richiesto, all'Ufficio Tecnico ASL, la sostituzione degli infissi esterni del 2° piano della propria U.O. ormai obsolete e non più idonei ; (allegata alla presente sotto la lettera "A")

**CHE** in data 30/06/2014, presso il succitato servizio, si è verificato che, una finestra è caduta e, solo per un caso di fortuna non è andata addosso al dipendente in servizio e ad un tecnico esterno addetto alla manutenzione delle apparecchiature presente in quel momento;

**CHE** il geom. Iarlotti dell'Ufficio Tecnico Az.le, individuato come referente di area, informato telefonicamente dell'accaduto, si è recato immediatamente sul posto ed ha constatato che detti infissi sono pericolosi e, che, quindi, vanno immediatamente sostituiti predisponendo un verbale di urgenza; (allegato alla presente sotto la lettera "B")

### **PRESO ATTO:**

**CHE** il Direttore dell'U.O.C. I.P.M., Ing. Filippo MANCI, per provvedere immediatamente alla risoluzione del grave problema, ai sensi dell'art. 125 163/06, comma 8. e dell' art. 175 del DPR n. 207/2010, comma 1, con nota prot. 36835, del 03/07/2014, ha invitato n. 9 ditte specializzate nel settore e regolarmente iscritte all'albo dei fornitori, nonché, alla camera di commercio per detti lavori, di seguito elencati, a rimettere preventivo per la esecuzione dei lavori di cui all'oggetto:

Ditta Spinelli Luigi	di Perano
Ditta Fiap srl	di Atessa
Ditta Lara srl	di Archi
Ditta C.T.E.	di Treglio
Ditta Bomba Alessandro	di Lanciano
Ditta Degim	di Fossacesia
Ditta F.lli Di Domenico	di Castiglione
Ditta Fantini Infissi	di Lanciano
Ditta Capuzzi Arterio	di Guardiagrele



\  
**CHE** entro il 18/07/2014, termine ultimo stabilito nella lettera di invito, per la presentazione delle offerte risultano pervenute n. 4 offerte da parte delle sottoelencate ditte;

Ditta Spinelli Luigi Carmine di Perano  
Ditta F.lli Di Domenica snc di Castiglione Messer Marino  
Ditta Lara srl di Altino  
Ditta Degim srl di Fossacesia

**VISTO** il verbale di gara del giorno 04/08/2014 della commissione di gara formata da: Geom. Luigi Iarlori (Presidente) geom. Giulio Ficco (componente) e geom. De Fanis (componente e verbalizzante) tutti dipendenti della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, dal quale risulta aggiudicataria dei lavori la ditta Lara srl di Archi, con sede in Altino alla Via Benedetto Croce n. 112, la quale ha offerto un ribasso del 32,50 % corrispondente ad un importo di € 27.455,73 + € 610,12 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso; (allegato alla presente sotto la lettera "C")

**RITENUTO :**

**Di** prendere atto del verbale d'urgenza del 30/06/2014; (allegata alla presente sotto la lettera "B")

**Di** prendere atto della procedura in economia espletata dall'U.O.C. I.P.M. per l'affidamento dei lavori per la sostituzione degli infissi esterni al 2° piano del servizio di Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano, ai sensi dell'art.125 del D.lvo 163/06 e s.m.i.;

**Di** approvare il verbale di gara del 04/08/2014;

**Di** affidare alla ditta LARA srl di Altino i succitati lavori per l'importo di € 27.455,73 + € 610,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Di** prendere atto che la ditta Spinelli Luigi con sede legale in Perano alla Via Pugliesi, n. 9 è risultata seconda con un ribasso del 31,75 %

**Di** dare mandato all'Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni di procedere all'attuazione di tutte le restanti incombenze per l'attuazione dell'intervento di che trattasi;

**VISTO** il D.to L.vo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

**SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:**

Per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo:

**Di** prendere atto del verbale d'urgenza del 30/06/2014; (allegata alla presente sotto la lettera "B")

**Di** prendere atto della procedura in economia espletata dall'U.O.C. I.P.M. per l'affidamento dei lavori per la sostituzione degli infissi esterni al 2° piano del servizio di Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano, ai sensi dell'art.125 del D.lvo 163/06 e s.m.i.;

**Di** approvare la stima di spesa per la sostituzione degli infissi esterni al 2° piano del servizio del Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano di seguito riportato nel quadro economico;



QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	Importo per le esecuzioni delle lavorazioni		
	Importo lavori a misura	€ 27.455,73	
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 610,12	
	<b>SOMMANO</b>		€ 28.065,85
<b>B</b>	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
<b>1</b>	Incentivazione art. 92 D.to L.vo n. 163/2006	€ 825,70	
<b>2</b>	Imprevisti	€ 2.627,71	
<b>3</b>	Lavori in economia fuori dall'appalto	€ 3.806,26	
<b>4</b>	Oneri art. 240 D.to L.vo n. 163/2006	€	
<b>5</b>	I.V.A. 22 % su A	€ 6.174,48	
	<b>In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	€ 13.434,15	€ 13.434,15
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		€ 41.500,00

Di affidare alla ditta LARA srl di Altino i succitati lavori per l'importo di € 27.455,73 + € 610,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Di prendere atto che la ditta Spinelli Luigi di Perano con sede legale in Perano alla Via Pugliesi, n. 9 è risultata seconda con un ribasso del 31,75 %;

Di stipulare con la ditta LARA srl con sede in Altino Via Benedetto Croce, n. 112 regolare contratto di cottimo fiduciario coma da schema allegato alla presente sotto la lettera "D"

Di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.to L.vo nr. 163/2006, il Geom. Luigi IARLORI, Collaboratore Tecnico Professionale in Servizio presso l'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni;

Di prenotare la spesa complessiva di €. 41.500,00 al sottoconto n. 01.01.02.03.01 fabbricati disponibili Ospedale di Lanciano del bilancio di previsione anno 2014.

Di conferire al presente provvedimento immediata esecutività in ragione dell'urgenza per le esecuzione dei lavori;

Di trasmettere copia della presente delibera alla U.O.C. Affari Generali e Legali affinché provveda alla pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questa ASL, ai sensi dell'art.32 comma 1 della legge n.69 del 18/06/2009, con le modalità di recepimento, disposizioni attrattive e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale, giusta deliberazione n. 396 del 21/4/2011, disponendo altresì la pubblicazione del presente provvedimento nella " Sezione Amministrativa " di questa Azienda in attuazione al D.lvo n.33 del 14/3/2013 e s.m.i.;

Di trasmettere il presente provvedimento all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, Servizio Bilancio e Ragioneria, alla Direzione Sanitaria ed Amministrativa dell'Ospedale di Lanciano, nonché, all'U.O.C. Sistemi Direzionali per quanto di competenza.

La presente proposta di deliberazione consta di n. 6 (sei) pagine e di n. 4 ( quattro ) allegati.

L'Istruttore (Geom. Luigi IARLORI)      Il Responsabile Unico del Procedimento (Geom. Luigi IARLORI)      Il Direttore/Responsabile dell'U.O. che attesta la legittimità e la regolarità dell'atto (Ing. Filippo MANCI)

Data 5/8/2014      Data 5/8/2014      07.08.14



### CONTROLLO DI BUDGET

Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto trova sufficiente capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. n. .... del bilancio (*anno*)

**Il Direttore/Responsabile U.O.** \_\_\_\_\_

*Firma* \_\_\_\_\_

### RISCONTRO CONTABILE

Si attesta l'esecuzione del riscontro di regolarità contabile e di verifica e/o effettuazione delle scritture contabili anche ai fini della liquidazione e del pagamento.

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**Il Direttore e/o Responsabile U.O.**

\_\_\_\_\_



Della suestesa deliberazione viene iniziata  
la pubblicazione il giorno

~~21 AGO. 2014~~ con prot. n. ~~44922~~

all'Albo della ASL per rimanere ivi affissa  
per 15 giorni consecutivi ai sensi della  
L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

○ La suestesa deliberazione diverrà  
esecutiva a far data dal decimo  
giorno successivo alla  
pubblicazione.

✗ La suestesa deliberazione è stata  
dichiarata "immediatamente  
eseguibile".

Il Funzionario preposto

**AZIENDA ASL 2 LANCIANO-VASTO-**

**CHIETI**

**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA**  
**"Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni"**

*Via Silvio Spaventa, 37*  
**66034 LANCIANO (Ch)**



**ALLEGATO ALLA DELIBERA**

**A-B-C-D**

*Il Direttore dell'U.O.C. I.P.M.*





# RICHIESTA di INTERVENTO

## Asl2 Lanciano-Vasto-Chieti

*Illegibile*  
*B. 11*  
*A*  
**\$**

N° Interno R.D.I.

Presidio/Struttura	PATOLOGIA CLINICA LANCIANO	
Corpo/Edificio		
Piano/Reparto	SECONDO	
Stanza		

### Assegnazione Servizio

ASCENSORI

ANTINCENDIO

EDILE

ELETTRICO

TERMICO/CALORE

SERRAMENTI :PORTE/FINESTRE

IDRAULICO

TINTEGGIATURA

FALEGNAMERIA/ARREDI

ALTRO

PRIORITA'

URGENTE  NON URGENTE

Segnalatore/Referente

CANTOLI AUTANNO  
TEL. 0872-706488

Tel/Fax Segnalatore/Ref.

Descrizione del Guasto / Problema **S. RICHIEDE SOSTITUZIONE URGENTE DI ALCUNE FINESTRE (TUTTE) INQUANTO NON PIU' RIPARABILI PER DETERIORAMENTO LEGNO (MARCHIO).**

IDROLOGIA IMPIANTI  
 COSTRUTTORI  
 MANUTENZIONE

Giorno e ora per l'intervento

PATOLOGIA CLINICA

Data Richiesta di Intervento

Firma Richiedente

*Cantoli Autanno*  
PRESIDIO LANCIANO

### RISERVATO AL CALL CENTER



NON DI COMPETENZA  
Inviato al Referente Tecnico

*Idrologia*

firma *Strojaner*

### RISERVATO AL DIPARTIMENTO TECNICO

Pervenuta il

Richiesto intervento alla Ora

*MARIANA in il 7/12/11*

Codice Centro di Costo

Rapporto di lavoro n°

dol

Nota:

Chiuso:





4 4  
B

Regione Abruzzo

**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2**

**LANCIANO - VASTO- CHIETI**

Via **MARTIRI LANCIANESI, 17/19 - 66100 CHIETI**

Cod.Fiscale e P.I. 02307130696

**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA**

**" INVESTIMENTI , PATRIMONIO E MANUTENZIONI "**

Tel. 0872-706709 fax 0872/ 706738

**VERBALE DI SOPRALLUOGO D' URGENZA**

( Art. 175 del D.P.R. n. 207/10 del 05/10/2010)

**OGGETTO:** Verbale di somma urgenza per lavori di manutenzione per la rimozione e sostituzione degli infissi esterni al 2° piano del servizio Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano.

L'anno 2014 (duemilaquattordici) il giorno 30 ( trenta ) del mese di giugno presso il succitato servizio.

Il sottoscritto geom. Luigi IARLORI , Collaboratore Tecnico Prof.le in servizio presso l'Ufficio Tecnico ASL addetto alla manutenzione ordinaria dei presidi di Lanciano, Atesa e Casoli e delle strutture esterne.

**Premesso:**

Che il responsabile della struttura di cui all'oggetto con nota del 07/12/2011 ha richiesto intervento per la sostituzione degli infissi di cui all'oggetto.

Che in data odierna , è caduta una finestra all'interno del locale emocromo , frantumandosi su un apparecchio per le risposte delle analisi e solo per miracolo sia la finestra in legno che il vetro rotto non sono caduti sul personale dipendente e su un addetto alla manutenzione delle stesse apparecchiature.

Che lo scrivente avvertito telefonicamente da un dipendente del servizio dell'accaduto si è recato immediatamente sul posto.

Che si è constatato la estrema **indifferibilità ed improcrastinabilità ad intervenire senza indugio e d' urgenza**

**Dato atto :**

Che per ottemperare a tale necessità ed emergenza occorre sostituire i vecchi infissi in legno obsoleti e non più a norma, nonché, pericolosi per operatori ed utenti.

Che per tale intervento bisogna rivolgersi a ditte esterne per la esecuzione dei lavori.

Visto il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	Importo per le esecuzioni delle lavorazioni		
	Importo lavori a misura	€ 40.675,16	
	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 610,12	
	<b>SOMMANO</b>		€ 41.285,28
<b>B</b>	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
<b>1</b>	Incentivazione art. 92 D.to L.vo n. 163/2006	€ 825,70	
<b>2</b>	Imprevisti	€ 3.806,26	
<b>3</b>	Lavori in economia fuori dall'appalto	€	
<b>4</b>	Oneri art. 240 D.to L.vo n. 163/2006	€	
<b>5</b>	I.V.A. 21% su A	€ 9.082,76	
	<b>In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	€ 13.714,72	€ 13.714,72
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		€ 55.000,00

Visto del D.Lvo n. l'art. 125 163/06, comma 8. per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante.

Visto l'art. 175, , del DPR n. 207/2010, comma 1. Nei casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo.

Lo "stato d'urgenza" dei lavori da eseguire per la rimozione e sostituzione degli infissi esterni in legno ed obsoleti per la eliminazione di pericoli per operatori e pazienti.

Io scrivente , in qualità di RUP, propone l'affidamento dei lavori con la procedura in economia ai sensi dei succitati articoli in quanto altre forme comporterebbe tempi più lunghi non giustificativi e compatibili con lo stato di emergenza in cui versano attualmente gli infissi in questione.

**Il Collaboratore Tecnico Professionale**  
Geom. Luigi FARLORI

Lanciano 30/06/2014





**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2  
LANCIANO - VASTO- CHIETI**

Cod.Fiscale e P.I. 02307130696

**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA**

**" INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE "**

Tel. 0872-706731 fax 0872/ 706738

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI AL 2 ° PIANO DEL SERVIZIO LABORATORIO ANALISI DELL'OSPEDALE DI LANCIANO.

**Procedura di Gara**

Lavori mediante procedura in economia ai sensi dell'art. 125 del D.to L.vo n. 163 del 12/04/2006 e successive modifiche ed integrazioni con il sistema del prezzo più basso mediante offerta a misura

**VERBALE DI GARA DEL GIORNO 04 agosto 2014**

L'anno duemilaquattordici (2014) il giorno quattro (4) del mese di agosto, presso l'Ufficio Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni nella sede di Lanciano (Ch) alla Via Silvio Spaventa, 37, si è riunita la speciale commissione di gara nominata con disposizione N. 05 del 22/07/2014 composta dai signori:

- Geom. Luigi IARLORI – Collaboratore Tecnico Professionale -Presidente
- Geom. Giulio FICCO – Assistente Tecnico – Componente;
- Geom. Piero DE FANIS – Assistente Tecnico – Componente che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante

**PREMESSO:**

**Che**, il Responsabile del reparto di Laboratorio Analisi dell'Ospedale di Lanciano, con nota del 07/12/2011, ha richiesto all'Ufficio Tecnico Az.le, la sostituzione delle finestre del 2° piano della propria U.O.C.;

**Che** a seguito di tale segnalazione l'Ufficio Tecnico ASL, nella persona del geom.Iarlorig, ha eseguito un sopralluogo sul posto riscontrando tale necessità e il grave stato di vetustà in cui versano gli infissi in legno ormai obsoleti e pericolosi oltre che indegenti per l'Azienda stessa, predisponendo un verbale in merito;

**Che** lo stesso tecnico ha individuato gli interventi da eseguire, nonché, ha predisposto un computo metrico estimativo dei lavori per un importo di € 40.675,00, +IVA;

**Che** il Direttore dell'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni con nota prot. n. 36835-CH del 03/07/2014 ha richiesto un preventivo offerta a n. 9 ditte specializzate nel settore di seguito elencate:

Ditta Spinelli Luigi	di Perano
Ditta Fiap srl	di Atessa
Ditta Lara srl	di Archi
Ditta C.T.E.	di Treglio
Ditta Bomba Alessandro	di Lanciano
Ditta Degim	di Fossacesia
Ditta F.lli Di Domenico	di Castiglione
Ditta Fantini Infissi	di Lanciano

Ditta Capuzzi Arterio di Guardiafrede

**Che** entro il giorno 18/07/2014, termine ultimo per la presentazione delle offerte, come espressamente indicato nella lettera d'invito risultano pervenute n. 4 ( QUATTRO ) preventivo da parte delle sottoelencate ditte:

Ditta Spinelli Luigi di Perano  
Ditta F.lli Di Domenico di Castiglione  
Ditta Lara srl di Archi  
Ditta Degim di Fossacesia

**Che** alle ore 11,00 di oggi 04/08/2014, il presidente della commissione di gara, Geom. Luigi IARLORI, assistito dal segretario verbalizzante geom. Piero DE FANIS, ed alla presenza degli altri componenti la commissione, dichiara aperta la seduta.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti delle ditte.

Quindi provvede a numerare le offerte pervenute entro il giorno 18/07/2014.

A questo punto il presidente della commissione di gara, assistito dal segretario verbalizzante, alla presenza continua dei componenti la commissione, procede al vaglio dell' offerta ammessa:

Ditta Spinelli Luigi	di Perano	Ribasso del 31,75 %
Ditta F.lli Di Domenico	di Castiglione	Ribasso del 25,25 %
Ditta Lara srl	di Archi	Ribasso del 32,50 %
Ditta Degim	di Fossacesia	Ribasso del 27,3 %

La commissione di gara, quindi, rileva che, l' offerta risultata più vantaggiosa per l'ente e quella della ditta Lara srl con sede in Archi (Ch), che si è resa disponibile alla esecuzione degli interventi di: **“ LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI AL 2 ° PIANO DEL SERVIZIO LABORATORIO ANALISI DELL'OSPEDALE DI LANCIANO.”**

per un importo complessivo netto di €. 27.455,73 (diconsi euro Ventisettemilaquattrocentocinquantacinque/73) corrispondente ad un ribasso percentuale del 32,50 %.

Fanno parte del presente verbale definitivo anche se non allegati i seguenti documenti :

- Copia lettera d'invito;
- Offerta della ditta aggiudicataria;

Il Presidente della commissione di gara, Geom. Luigi IARLORI, dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 12,30 del giorno 4 agosto 2014.

Letto, confermato e sottoscritto.

Geom. Luigi IARLORI

(Presidente)

Geom. Giulio FICCO

(Componente)

Geom. Piero DE FANIS

(Componente-Segretario)



2 5  
D

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2  
LANCIANO - VASTO- CHIETI

Cod.Fiscale e P.I. 02307130696

**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA**

**" INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE "**

Tel. 0872-706731 fax 0872/ 706738

## CONTRATTO DI COTTIMO

(Lavori in Economia Art 125 D.L.vo n. 163/06 )

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI AL 2 ° PIANO DEL SERVIZIO LABORATORIO ANALISI DELL'OSPEDALE DI LANCIANO.

L'anno duemilaquattordici (2014) il giorno \_\_\_\_\_ ( \_\_\_ ) del mese di \_\_\_\_\_ in Lanciano presso la sede A.S.L. Lanciano-Vasto di Via 5. Spaventa si sono regolarmente costituiti:

a) il Sig. ing. Filippo MANCI, nato a Mozzagrogna (Ch) il 17 giugno 1963, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico Aziendale, nominato con delibera del Direttore Generale n.115 del 01.03.2006, codice fiscale e partita IVA 01701760694;

b) il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante della ditta, con sede in \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Partita J.V.A \_\_\_\_\_;

### PREMESSO

che a seguito della constatazione della necessità di affidare i lavori di manutenzione di cui all'oggetto presso l'Ospedale di Lanciano, si è proceduti alla fase di affidamento per "cottimo" ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lvo n. 163 del 12/4/2006 e s.m.i. e del Regolamento per i lavori in economia approvato con Delibera del Direttore Generale n. 294 del 14/03/2013;

le parti convengono e stipulano quanto segue:

## GENERALITA'

### Art. 1.1 PREMESSE

La A.S.L. Lanciano-Vasto, nella persona del Dirigente Servizio Tecnico Aziendale, affida alla Ditta \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_, che accetta senza riserva alcuna, la esecuzione dei lavori di manutenzione citati in premessa. La Ditta appaltatrice si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Sono a carico della Ditta affidataria tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, presenti e future, ivi comprese quelle di registrazione in caso d'uso.

Per tutto quanto non espressamente previsto le parti si rifanno alle vigenti disposizioni di Legge in materia.

### Art. 1.2 AMMONTARE DEL CONTRATTO

1. L'importo contrattuale ammonta a euro \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_) oltre gli oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs 494/96 e successive modifiche ed integrazioni e comunque quant'altro connesso in materia di sicurezza in riferimento alle Leggi vigenti;
2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A..
3. Il contratto è stipulato "a misura", secondo il preventivo~offerta rimesso dalla ditta \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ datata \_\_\_\_\_ è pervenuta al protocollo ASL al n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che seppur non allegato alla presente contratto ne forma parte integrante e sostanziale.

### Art. 1.3 CONDIZIONI DI ESECUZIONE

La Ditta affidataria deve eseguire tutti gli interventi previsti con decorso immediato dalla data della lettera di ordinazione inviata dalla Stazione Appaltante.

I lavori di manutenzione ordinaria devono essere condotti ininterrottamente, senza indugio alcuno tenendo conto dell'urgenza che gli interventi richiedono, per i quali la Ditta assume impegno senza riserva alcuna, avendo constatato l'esatto stato dei luoghi e tutte le circostanze che hanno influito sulla determinazione del prezzo a " misura " . La Ditta affidataria con la sottoscrizione del presente contratto assume tutte le responsabilità circa le prescrizioni dettate dalle Leggi vigenti in materia per l'esecuzione delle lavorazioni ed interventi in genere secondo la regola dell'arte.



**Art. 1.4**  
**TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in gg. 60 dalla data del verbale di consegna .

**Art. 1.5**  
**PAGAMENTI**

Il pagamento avverrà in unica soluzione previa presentazione di regolare fattura da parte della ditta affidataria entro novanta giorni dalla data delle stesse. L'esecuzione di lavori senza la preventiva autorizzazione da parte della stazione appaltante non dà diritto alla ditta affidataria ad alcun compenso.

**Art. 1.6**  
**PENALITA' PER RITARDO**

Per ogni giorno di ritardo per la esecuzione degli interventi secondo programma sarà applicata una penale pari a euro 100,00. Il ritardo che si protrarrà oltre giorni sette e/o per inadempimento della Ditta affidataria è motivo di rescissione in danno del presente contratto di cottimo mediante dichiarazione scritta da parte del Responsabile del Procedimento , salvi i diritti e le facoltà riservate dal contratto alla Stazione Affidataria stessa.

**Art. 1.7**  
**OSSERVANZA DI DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI**

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare del D.Lvo n. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni

**Art. 1.8**  
**DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte integrante del presente contratto anche se non allegate:

- Certificato di iscrizione Camera di Commercio della ditta;
- Il preventivo della ditta del \_\_\_\_\_;
- Delibera di Affidamento

Il presente contratto, redatto in unico esemplare originale, consta di facciate nr. 3 (tre ) recanti tutte le firme prescritte.

**LA DITTA AFFIDATARIA**

**IL DIRETTORE DELL' U.O.C. I.P.M.**  
*Ing. Filippo MANCI*

